

クラッソーネはかほく市と空き家の解体促進についての連携協定を結んでいます

※解体工事の一括見積りや不動産仲介等のご紹介はクラッソーネが提供するサービスです。

### かほく市空き家関連補助制度

対象者	補助内容	補助金額
所有者	解体および処分工事	工事費の2分の1 <b>50万円</b> まで
購入者または借家人	居住の用に供する改修工事 ※外構工事を除く	改修工事費の2分の1 <b>100万円</b> まで
所有者または管理者	コンクリートブロック塀除却費用	4,000円×取壊し面積(m) <b>10万円</b> まで
所有者または居住者	耐震診断・改修費用	耐震改修工事の場合 <b>150万円</b> まで
定住・移住者	住宅購入用	中古物件購入の場合 <b>150万円</b> まで

お問合せ先 **かほく市役所 地域政策部 防災環境対策課** TEL: 076-283-7124  
石川県かほく市宇野気二81番地 FAX: 076-283-1115

### 低コストで良心的、安心安全な解体工事会社の探し方

**費用削減**

少しでも工事費用を安くしたい。

**概算把握**

解体費用はどれくらい？

**評判重視**

評判がいい工事に頼みたい。

**要サポート**

忙しいので業者とのやりとりは簡便にしたい。

### クラッソーネなら、安心・簡単・便利！

✓ **クラッソーネだから費用が安くなる！**



全国1,500もの提携工事会社から各地域で最もコストパフォーマンスの良い会社を選定し、お見積り金額をご提示します。

✓ **厳しい審査をクリア。安心して任せられる！**



工事会社は全て、厳しい審査基準をクリア。口コミとお客様の5つ評価軸、工事会社の会社情報や強み、工事実績も確認できます。

✓ **万全の保証がもれなく付いて安心！**



着手金保証 工事完了保証 賠償責任保険

クラッソーネなら、しっかりとした保証が無償で付いてきます。着手金保証、工事完了保証、賠償責任保険の3つの保証で万が一の対応も万全です。

3社一括見積りで最安値を実現！  
依頼はコチラから



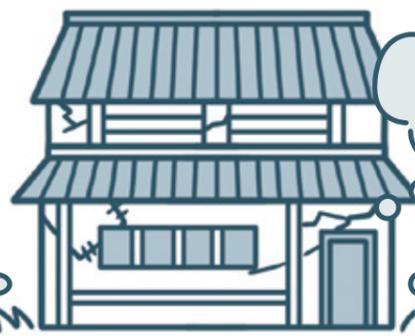
## 空き家の解体

### 急ぐべき3つの理由

解体費用の高騰化

ご近所さまへの迷惑

罹災や倒壊の可能性



### 先送り、百害あって一利なし。



解体工事では膨大な量の廃棄物が出ます。それら産業廃棄物の処分費用は年々上昇しており、今後もこの傾向は続いていくことが予想されます。深刻な職人不足による人件費の高騰も重なって、解体費用は上昇の一途を辿っています。

また、放置による近所迷惑や、罹災による倒壊のリスクも。火災はもちろん、屋根瓦の落下や壁の崩壊などで隣家を破損してしまった場合には、当然ながら賠償責任が生じます。トラブル回避のためには問題を先送りにしないことが大切です。

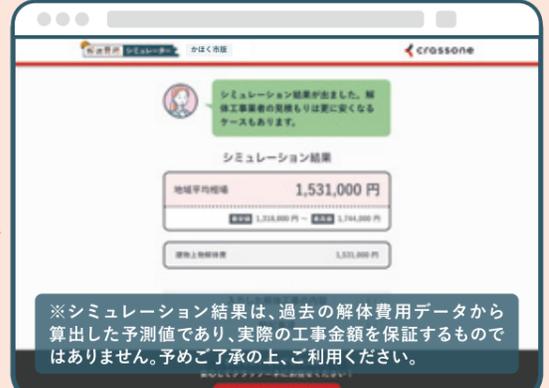
### まずは解体工事にかかる費用感を把握しておこう！

**無料**



工事内容の入力をすすめると地域相場が分かります

スマホで手軽に査定



※シミュレーション結果は、過去の解体費用データから算出した予測値であり、実際の工事金額を保証するものではありません。予めご了承の上、ご利用ください。

査定結果が出たら中面へ

### 解体費用シミュレーター

国土交通省「令和4年度住宅市場を活用した空き家対策モデル事業」

スマホのカメラでこちらのバーコードを読み込んでください

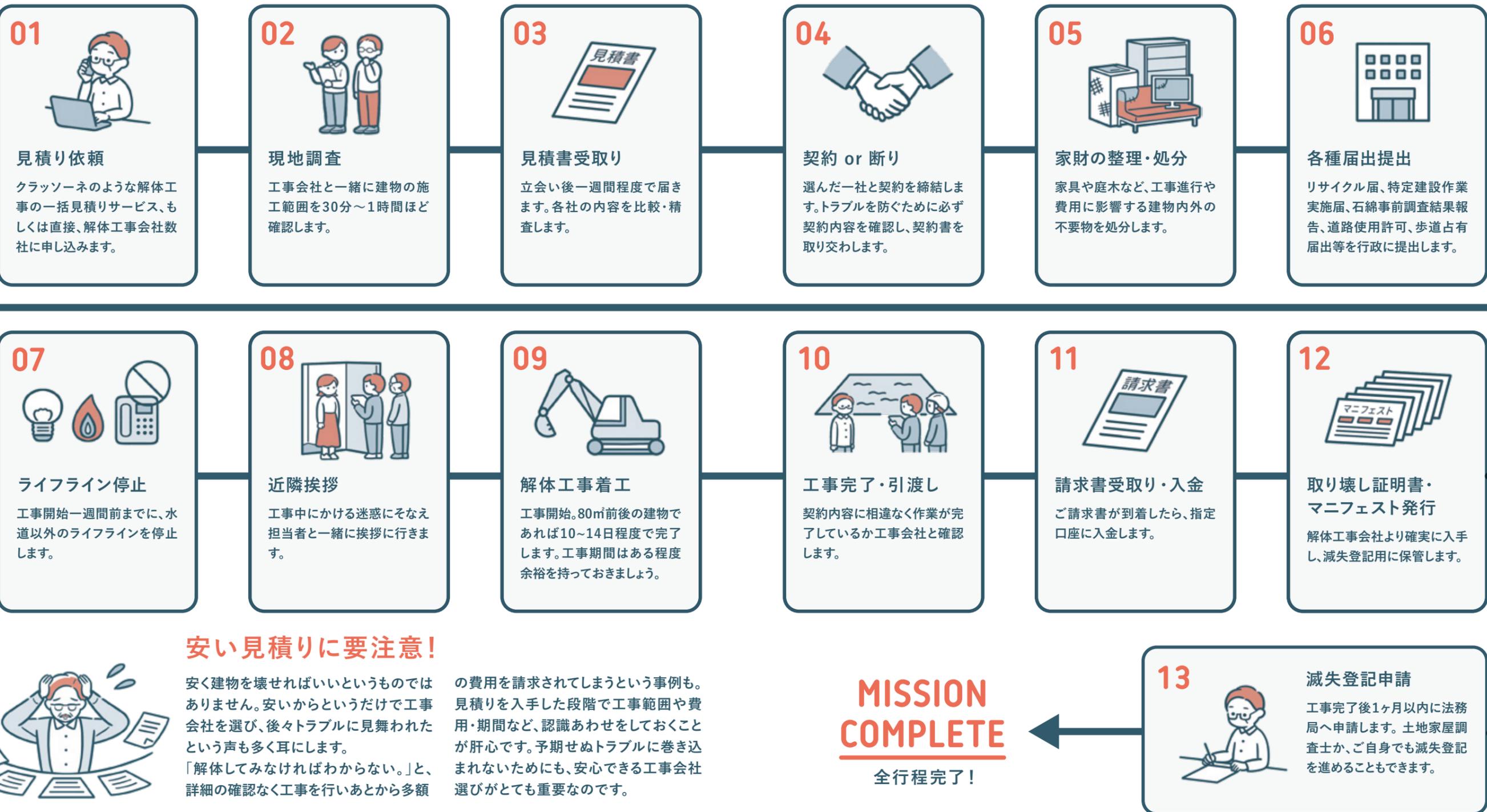


# そもそも解体工事って、どう進めればいいんですか？



## A. スムーズな進行のために、一連の流れを把握しよう。

つまずきなく円滑に空き家の処分を行うためには、解体工事全体の流れを把握するのが大切。どのタイミングで何をすればよいかを理解しておくことで不要なトラブルを回避できます。



### 安い見積りに要注意!



安く建物を壊せばいいというものではありません。安いからというだけで工事会社を選び、後々トラブルに見舞われたという声も多く耳にします。「解体してみなければわからない。」と、詳細の確認なく工事を行いあとから多額

の費用を請求されてしまうという事例も。見積りを入手した段階で工事範囲や費用・期間など、認識あわせをしておくことが肝心です。予期せぬトラブルに巻き込まれないためにも、安心できる工事会社選びがとても重要なのです。

## MISSION COMPLETE

全行程完了!