

※書式は仲介業者により異なります。

(例：宿舎の賃貸契約書)

建物賃貸借契約書

貸主 看護 太郎 と 借主 似屋 太郎
間において、下記表示物件の建物について以下の条項に

☆☆CHECK①☆☆

アパート所在地・名称は住民票上の住所と一致するか

物件表示	名 称	にゃんアパート 2階建 2階 101号室				
	所在地	石川県かほく市学園台●●番地◇				
	種 類	アパート	構 造	...	間取り	...

契約期間	令和7年4月1日	～	令和9年3月31日	2.0年間
------	----------	---	-----------	-------

賃貸条件	家賃	(月額) △〇,000円	☆☆CHECK②☆☆ 契約期間の中に、「助成金交付申請日」が入っているか
	共益費	(月額) □,000円	
	駐車場料	(月額) □,000円	
		...	

☆☆CHECK③☆☆

家賃が明記されており、自分の住んでいる「部屋」の契約書か

貸主	氏 名	看護 太郎
	...	
	住 所	●●番地○
借 主	住 所	○△市●●番地◇
	氏 名	似屋武 太郎
	...	
管理者	住 所	かほく市学園台○●番地□
	氏 名	猫家株式会社 代表取締役 猫家 猫太
	...	

☆☆！注意！☆☆

●CHECK①～④が全て揃っているか確認してください。

(CHECK①～③の箇所と、CHECK④の箇所のいずれか一方のみをコピーして添付しているケースがありますので、ご注意ください)

●契約期間を更新している場合は、交付申請日が更新契約期間内で、かつCHECK①～③及び④の各者の内容が明記されている更新書類の添付でも差し支えありません。

(…)

第1条 ……

(…)

第2条 ……

…

…

…

…

以上、本契約の証として、…

令和○年 △月■●日

〔貸主〕	(住所)	かほく市学園台△番地○
	(氏名)	看護 太郎

看護
太郎

〔借主〕	(住所)	○△市●●番地◇
	(氏名)	似屋武 太郎

似屋
武

〔連帯保証人〕	(住所)	○△市●●番地◇
	(氏名)	似屋武 知々夫

似屋
武

〔仲介業者〕	(免許証番号)	…
	(所在地)	かほく市学園台○●番地□
	(商号)	猫家株式会社
	(代表者)	猫家 猫太

猫家株
式会社
印

猫家
猫太

☆☆CHECK④☆☆

各者との契約が交わされている
契約書か