

案内図・物件調書

浜北地内

物件番号： R7浜北 1

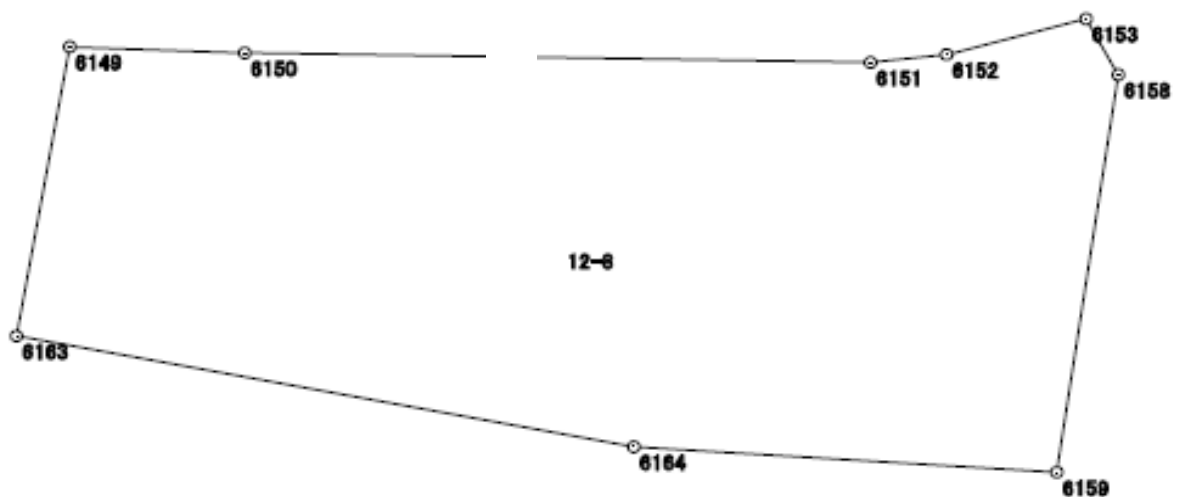
物件案内図(かほく市浜北地内)

R7浜北1



詳細図

点名	Xn	Yn	距離	方向角	測角	Xn+1-Xn-1	Yn+1-Yn-1	Yn*(Xn+1-Xn-1)	Xn*(Yn+1-Yn-1)
6149	81545.848	-41940.729	12.922	189° 56' 13"	97° 49' 59"	-12.459	-9.580	522539.542611	-781209.223840
6163	81533.119	-41942.959	26.345	100° 40' 37"	90° 44' 24"	-17.610	23.659	738615.507990	1928992.062421
6164	81528.238	-41917.070	17.764	93° 36' 53"	172° 56' 16"	-6.001	43.618	251544.337070	3556098.685084
6159	81527.118	-41899.341	17.689	8° 23' 12"	94° 46' 19"	16.380	20.309	-686311.205580	1655734.239462
6158	81544.618	-41896.761	2.805	331° 13' 59"	142° 50' 47"	19.959	1.230	-836217.452799	100299.880140
6153	81547.077	-41898.111	6.056	254° 59' 11"	103° 45' 12"	0.890	-7.200	-37289.318790	-587138.954400
6152	81545.508	-41903.961	3.209	263° 44' 19"	188° 45' 08"	-1.919	-9.040	80413.701159	-737171.392320
6151	81545.158	-41907.151	26.231	270° 55' 03"	187° 10' 44"	0.070	-29.418	-2933.500570	-2398895.458044
6150	81545.578	-41933.379	7.354	272° 06' 14"	181° 11' 11"	0.690	-33.578	-28934.031510	-2738137.418084



物件調書

物件番号	R7浜北1	最低売却価格	6,445,000 円
------	-------	--------	-------------

所在地		石川県かほく市浜北ニ12番8							
面積		登記簿	713.00	m ²	地目	雑種地	形状	明細図のとおり	
		(実測)	713.78	m ²)					
接面道路の幅員及び構造		・市道(北側:道路幅員約6m 東側:道路幅員約5m 西側:法定外公共物道路敷有)							
法令等に基づく制限	都市計画法	都市計画区域							
	建築基準法	用途地域	第一種住居地域			防火指定	無		
		建ぺい率	60	%	容積率	200	%		
	その他法律等	地区計画により、建ぺい率60%							
私道の負担等に関する事項		負担の有無	無	負担の内容	—				
供給処の状況		区分	状況	事業所名			電話番号		
		電気	引込可	北陸電力(株)お客さまサービスセンター			0120-776-453		
		上水道	引込可	かほく市産業建設部上下水道課			076-283-7106		
		下水道	引込可	かほく市産業建設部上下水道課			076-283-7106		
		都市ガス	無						
交通機関		鉄道	JR西日本 七尾線 宇野気駅(約2.0km 車:約4分)						
		バス	市福祉巡回バス(中央図書館前・約300m 徒歩約2分)						
公共施設		市役所等	七塚サービスセンター(約1.6km 車:約4分)						
		保育園	市立ひまわりこども園(約1.0km 車:約2分)						
		小学校	市立外日角小学校(約1.0km 車:約2分)						
		中学校	市立河北台中学校(約2.0km 車:約4分)						
参考事項		・ 現況有姿による引き渡しとなります。							
		・ 浜北区ゴミ集積場があります。							
		・ 本物件内に、フェンス、アスファルト舗装、側溝等が残存しています。							
		撤去等が必要な場合は、事業予定者において行ってください。							
		なお、最低売却価格は、撤去費用相当額を考慮した価格としています。							
		※ 申し込まれる前に、必ず現地をご確認ください。							

物件調書

所 在 地	石川県かほく市浜北ニ12番8						
面 積	登記簿	713.00	m ²	地 目	雑種地	形 状	明細図のとおり
	(実測)	713.78	m ²)				



物件調書

所 在 地	石川県かほく市浜北ニ12番8				
面 積	登記簿	713.00	m ²	地 目	雑種地
	(実測)	713.78	m ²)		
				形 状	明細図のとおり

残存物

アスファルト舗装 厚さ 5cm 面積 651m²

アスファルト舗装版、積込み、運搬、処分費

パイプガード柵 φ42.7 鋼管 延長 39m

基礎コンクリート掘削、積込み、運搬、処分費

側溝 350U字型側溝 延長 9m

U字型側溝取壊し、積込み、運搬、処分費

グレーチング、積込み、運搬、処分費



浜北区ごみ集積場 5.0m×1.2m