

# 委託業務仕様書

1. 委託業務名 かほく市立学校トイレ尿石除去等清掃業務

2. 業務場所 かほく市内小中学校（全9校）

3. 履行期間

契約締結の日から令和8年9月30日まで

※作業時期については、学校の長期休業期間（夏休み等）を活用し、教職員・児童生徒への影響を最小限に抑えるよう、発注者と協議の上で決定すること。

4. 業務内容

受注者は、学校施設における衛生環境の保持のため、以下の業務を行うものとする。

(1) 小便器洗浄・除去

- トラップ部、目皿、目皿内側、リム、ボトルキャップ等の尿石分解洗浄
- 便器全体に付着した水垢、黒ズミ汚れの除去

(2) 洋便器洗浄・除去

- リム、便座接合部、トラップ部分、水面周縁の尿石分解洗浄
- 便器全体に付着した水垢、黒ズミ汚れの除去
- フラッシュバルブ部の錆落とし、ウォシュレット周辺の重点洗浄

(3) トイレ室内清掃・殺菌消毒

- 扉取手、便座、散水レバー、手洗い場周辺の殺菌消毒
- 壁面、パーテーション等の洗剤拭き上げ及び水拭き仕上げ

(4) 作業箇所・台数

- 別紙「施設平面図」に記載の通りとする。

5. 業務実施条件

(1) 実施計画の協議

業務実施の前に、実施日時、作業手順、人員配置について発注者と詳細な打ち合わせを行い、「業務実施計画書」を提出すること。

(2) 使用資機材・薬剤

- 業務に必要な機材、器具、洗浄剤、消耗品は全て受注者の負担とする。
- 尿石分解洗浄剤は、日産化学株式会社「エコノパワーリキッド」若しくはこれと同

等以上の性能（成分：塩酸 21±1%、界面活性剤、腐食防止剤、着色剤等）を持つ薬剤を使用すること。製品を変更する場合は、事前に仕様書及び安全データシート（SDS）を発注者に提出し、承認を得ること。

(3) 安全管理・環境配慮

- 作業員の安全確保はもちろんのこと、児童生徒、教職員の安全に最大限配慮すること
- 作業中は看板の設置やコーンの使用により立ち入り禁止区域を明確に設定すること。
- 洗浄剤の飛散防止、十分な換気、排水管への負荷低減など、施設・設備を損傷させない適切な措置を講じること。

(4) 法令遵守

- 労働安全衛生法、廃棄物の処理及び清掃に関する法律、及び関係法令を遵守し、作業を行うこと。

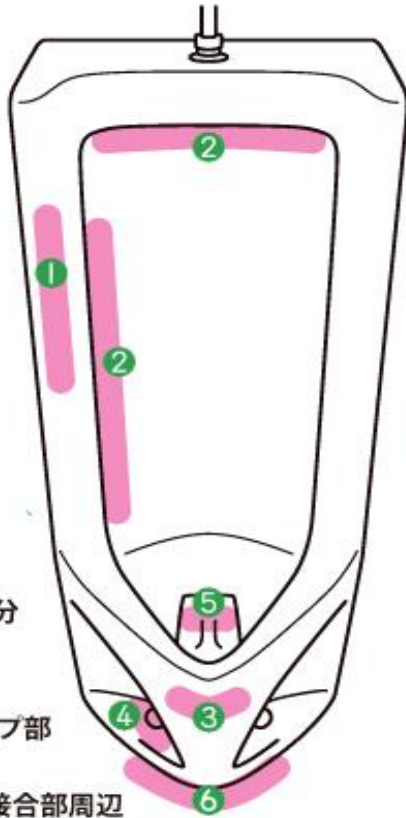
(5) 報告書の提出

- 業務完了後、速やかに「作業完了報告書」を提出すること。
- 報告書には、各箇所における「作業前」「作業中」「作業後」の写真を添付（カラー印刷）し、清掃状況を客観的に証明できるものとする。

6. その他

- 本仕様書に定めのない事項、または疑義が生じた事項については、発注者と受注者が誠意をもって協議の上決定するものとする。
- 業務履行中に施設・設備を損傷させた場合は、受注者の責任において速やかに原状回復又は損害賠償を行うこと。

男性用小便器の汚れポイント



- ① 便器手前部分
- ② リム
- ③ 便器周り
- ④ ボトルキャップ部
- ⑤ トラップ部
- ⑥ 便器と床の接合部周辺

洋式トイレの汚れポイント

- ① 便器手前部分
- ② リム
- ③ 便器周り
- ④ 床との接合部
- ⑤ 便座接合部
- ⑥ トラップ部分
- ⑦ 水面周縁

