

令和8年第5回（5月）かほく市農業委員会総会会議録

日 時 令和8年5月26日（火）午後1時30分

場 所 かほく市役所 西フロア3階 302会議室

|                      |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 開 会                  | 事務局長 | <p>定刻になりましたので、ただ今から、令和8年第5回（5月）農業委員会総会を開会致したいと思います。</p> <p>村井会長のご挨拶をお願い致します。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 会長挨拶                 | 会 長  | <p>本日は、令和8年第5回農業委員会総会の開催をご案内しましたところ、お忙しい中ですがご出席頂きありがとうございます。水稻の方では、大規模農家以外は、ほぼほぼ田植が終わり、全体といたしましては95%近くが終了している状況です。今年の田植の時期は天候が良かったことから順調に対応がされたのかなと思っております。ただ、全体的に気温も高いというところで、現在圃場では、藻の発生やガスが出ている状況にあります。もう少しすると中干しし、溝切がはじまりますが、全体的には順調に生育をしているのかと思っております。それから、ブドウにつきましては、順調であるということで聞いております。現在加温の方では若干、色付き始めてきているような状況で、いつもより少し早いように思います。また、無加温につきましては、2回目のジベレリン処理が済んだと聞いております。それから紋平柿ですが、現在摘蕾の作業行っていると聞いております。また第1回目の防除が終わったところでございます。今のところ大きな病害虫の発生もしていないということで、順調なのかなと思っております。それから、砂丘地のスイカですけれども、一昨年までは3名での作付でしたが、去年より2人新規就農というところで、耕作者が増えまして、面積も同時に増えているところで、大型トンネル作業に入っているところですので、例年並みの整備の状況かなと思っております。</p> <p>いずれにいたしましても今年の春先からの気温の影響が高いということなので、夏場にかけて昨年のような干ばつというなことも懸念されますし、また高温障害というところも懸念されるところでございます。いろんな形で農家の皆さんに注意喚起等をしていきたいと考えているところでございます。</p> <p>第5回の委員会総会ということでございますので、慎重にご審議をいただきたいと思います。よろしくお願いいたします。</p> |
| 欠席委員確認<br>議事録署名委員の指名 | 会 長  | <p>それでは、本日の欠席委員は</p> <p>農業委員は、吉多委員、長原委員</p> <p>推進委員は A班全員出席であります。</p> <p>次に、議案審議の前に議事録署名委員の指名を行います。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                      |               |                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>欠席委員確認<br/>議事録署名委員の指名</p>         | <p>会 長</p>    | <p>署名委員に 10 番 今本委員、<br/>11 番 松本多美子委員 をお願いいたします。<br/>次回、総会開催日に署名・捺印をお願い致します。<br/>本日、現地調査にあたられました、<br/>9 番 竹中委員、10 番 今本委員 には、各案件の審議時にご説明をいただきますので、よろしくお願い致します。</p>                                                       |
| <p>議案 18 号<br/>農地法第 3 条<br/>許可申請</p> | <p>会 長</p>    | <p>それでは「議案第 18 号 農地法第 3 条の規定による許可申請に対する許可決定について」を議題とし事務局の説明を求めます。</p>                                                                                                                                                  |
|                                      | <p>事 務 局</p>  | <p>【議案第 18 号 整理番号 1 番について朗読説明】<br/>整理番号 1 番につきましては、現在利用されているところの所有権移転となります。<br/>許可基準につきましては、お手元に配布しております「農地法第 3 条の許可申請に係る許可基準適否判断資料」のとおりでありまして、農地法第 3 条に係る許可要件のすべてを満たしているものと考えられます。<br/>これで、議案第 18 号整理番号の説明を終わります。</p> |
|                                      | <p>会 長</p>    | <p>ただいま、事務局から説明がありましたが、この件について、本日、現地調査に当たられました委員より現地報告をお願い致します。</p>                                                                                                                                                    |
|                                      | <p>当番委員</p>   | <p>今本委員 現地調査<br/>本日、10 時 30 分より竹中委員・事務局と現地調査してきました。<br/>・整理番号 1 番<br/>道路より 100m 入ったところで、申請地を通り奥の畑に行っていたことから譲渡人より所有権移転となりました。すでに管理もしていることから問題はないと思います。</p>                                                              |
|                                      | <p>会 長</p>    | <p>次に、この件につきまして、地区担当委員のご意見等がありましたらご発言ください。</p>                                                                                                                                                                         |
|                                      | <p>地区担当委員</p> | <p>・整理番号 1 番 松本多美子委員<br/>現地を確認してきました。草が生えておりますが耕せばいつでも利用できます。問題ないと思います。</p>                                                                                                                                            |
|                                      | <p>会 長</p>    | <p>それでは、ほかにご意見等ございましたらご発言ください。ございませんか。無いようでしたら採決に入ります。議案に賛成の方は挙手をお願いします。</p>                                                                                                                                           |

|                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議案 18 号<br>農地法第 3 条<br>許可申請 | 会 長    | <p>挙手（多数・全員）により、「議案第 18 号 農地法第 3 条の規定による許可申請に対する許可決定について」は原案のとおり許可決定致します。</p>                                                                                                                                                                                                                       |
| 議案 19 号<br>農地法第 4 条<br>許可申請 | 会 長    | <p>続きまして、「議案第 19 号 農地法第 4 条許可申請に対する意見決定について」を議題とし事務局の説明を求めます。</p>                                                                                                                                                                                                                                   |
|                             | 事 務 局  | <p>【議案第 19 号 整理番号 1 番から 2 番についてを朗読説明】</p> <p>農地区分及び許可基準については、お手元に配布しております「農地法第 4 条・5 条の許可申請に係る許可基準適否判断資料」をご覧ください。</p> <p>整理番号 1 番及び 2 番につきましては、「都市計画法の用途地域が定められている地域」の農地との理由によりそれぞれ第 3 種農地と判断できます。</p> <p>個別事項については、許可基準適否判断資料のとおりであり、許可基準については全て満たしているものと考えられます。</p> <p>以上で、議案第 19 号の説明を終わります。</p> |
|                             | 会 長    | <p>ただいま、事務局から説明がありましたが、この件について、本日、現地調査に当たられました委員より現地報告をお願い致します。</p>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                             | 当番委員   | <p>今本委員 現地調査</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・整理番号 1 番</li> </ul> <p>敷地は鍵の手のようなところですが。道路沿いでもあり問題はありません。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・整理番号 2 番</li> </ul> <p>道路沿いであり、隣接地に娘さんの自宅もありました。被災され自己住宅を建てられることに問題はありません。</p>                                                       |
|                             | 会 長    | <p>それでは、この件につきまして、地区担当委員のご意見等がありましたらご発言ください。</p>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                             | 地区担当委員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・整理番号 1 番 油野委員</li> </ul> <p>幹線道路沿いの家が連担しているところで問題はありません。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・整理番号 2 番 長原委員欠席（事務局より）</li> </ul> <p>長原委員より特に問題はないと連絡を受けております。</p>                                                                                     |
|                             | 会 長    | <p>ほかにご意見等ございましたらご発言ください。ございませんか。無いようでしたら採決に入ります。議案に賛成の方は挙手をお願いします。</p>                                                                                                                                                                                                                             |

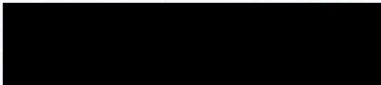
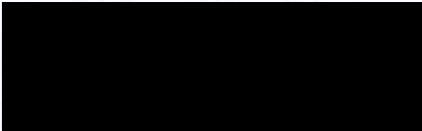
|                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議案 19 号<br>農地法第 4 条<br>許可申請        | 会 長    | 全員の挙手により「議案第 19 号 農地法第 4 条許可申請に対する意見決定について」は原案のとおり意見決定致します。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 議案 20 号<br>農地転用許可<br>後事業計画変<br>更申請 | 会 長    | 続きまして、「議案第 20 号 農地転用許可後の事業計画変更申請（農地法第 5 条許可）に対する意見決定について」を議題とし事務局の説明を求めます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                    | 事 務 局  | <p>【議案第 20 号 整理番号 1 番についてを朗読説明】</p> <p>農地区分及び許可基準については、お手元に配布しております「農地法第 4 条・5 条の許可申請に係る許可基準適否判断資料」をご覧ください。</p> <p>整理番号 1 番につきましては、「都市計画法の用途地域が定められている地域」の農地との理由によりそれぞれ第 3 種農地と判断できます。</p> <p>今回変更となるのは、令和 8 年 2 月 19 日付けで転用目的は、宅地造成用地（1 区画）として許可を受けました。この度、契約が解除となったことから、計画内容を 9 区画に変更し申請となります。転用事業者については変更ありません。</p> <p>個別事項については、許可基準適否判断資料のとおりであり、許可基準については全て満たしているものと考えられます。</p> <p>以上で、議案第 20 号の説明を終わります。</p> |
|                                    | 会 長    | ただいま、事務局から説明がありましたが、この件について、本日、現地調査に当たられました委員より現地報告をお願い致します。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                    | 当番委員   | <p>今本委員 現地調査</p> <p>・整理番号 1 番</p> <p>事務局の説明のとおり前回と目的も変更はないですので特に問題はありません。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                    | 会 長    | それでは、この件につきまして、地区担当委員のご意見等がありましたらご発言ください。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                    | 地区担当委員 | <p>・整理番号 1 番 今本委員</p> <p>現地調査により割愛とします</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                    | 会 長    | ほかにご意見等ございましたらご発言ください。ございませんか。無いようでしたら採決に入ります。議案に賛成の方は挙手をお願いします。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議案 20 号<br>農地転用許可<br>後事業計画変<br>更申請 | 会 長   | 全員の挙手により「議案第 20 号 農地転用許可後の事業計画変更申請（農地法第 5 条許可）に対する意見決定について」は原案のとおり意見決定致します。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 議案 21 号<br>農地法第 5 条<br>許可申請        | 会 長   | 続きまして、「議案第 21 号 農地法第 5 条許可申請に対する意見決定について」を議題とし事務局の説明を求めます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                    | 事 務 局 | <p>【議案第 21 号 整理番号 1 番から 5 番についてを朗読説明】</p> <p>農地区分及び許可基準については、お手元に配布しております「農地法第 4 条・5 条の許可申請に係る許可基準適否判断資料」をご覧ください。</p> <p>整理番号 1 番及び 2 番につきましては、「水道管、下水道管が埋設されている幅員 4 m 以上の公衆用道路の沿道であり、500m 以内に 2 つ以上の公共施設が存在する」との理由により第 3 種農地と判断できます。</p> <p>次に整理番号 3 番及び 4 番につきましては、「都市計画法の用途地域が定められている地域」の農地との理由によりそれぞれ第 3 種農地と判断できます。</p> <p>次に整理番号 5 番につきましては、「農用区域内にある農地及びおおむね 10ha 以上の規模の一団の農地の区域内にある農地」との理由により、農用区域内農地（青地）及び第 1 種農地と判断できますが、不許可の例外により、農振法「農業振興地域の整備に関する法律」に規定する農用地利用計画において指定された用途に供する場合、すなわち「農業用施設、農畜産物処理加工施設、農畜産物販売施設その他地域の農業の振興に資する施設」に該当すると判断できます。</p> <p>個別事項については、許可基準適否判断資料のとおりであり、許可基準については全て満たしているものと考えられます。</p> <p>以上で、議案第 21 号の説明を終わります。</p> |
|                                    | 会 長   | ただいま、事務局から説明がありましたが、この件について、本日、現地調査に当たられました委員より現地報告をお願い致します。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                    | 当番委員  | <p>竹中委員 現地調査</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・整理番号 1 番<br/>看護大インター付近であり、ペットサロンということです。周囲は土留めがあり、土砂流出もないことから問題はありません。</li> <li>・整理番号 2 番<br/>住宅地の中にあるところでした。特に問題はありません。</li> <li>・整理番号 3 番<br/>周辺は少し家庭菜園されているようでしたが、駅も近く、住宅地</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議案 21 号<br>農地法第 5 条<br>許可申請           | 当番委員   | <p>の中ですので問題はありません。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 整理番号 4 番<br/>こちら周りに家庭菜園されているようですが、住宅が建ち並んでいるところですので問題はありません。</li> <li>・ 整理番号 5 番<br/>現況は草木がありましたが使用用途としては特に問題はないと思います。</li> </ul>                                                                                                                  |
|                                       | 会 長    | <p>それでは、この件につきまして、地区担当委員のご意見等がありましたらご発言ください。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                       | 地区担当委員 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 整理番号 1 番 松本正博委員<br/>道路に面しており特に問題はありません。</li> <li>・ 整理番号 2 番 松本正博委員<br/>こちら道路に面して住宅に囲まれていますので問題はありません。</li> <li>・ 整理番号 3 番 田端委員<br/>駅の近くであり住宅地の中ですので問題はありません。</li> <li>・ 整理番号 4 番 長原委員欠席（事務局より）</li> <li>・ 整理番号 5 番 長原委員欠席（事務局より）<br/>長原委員より特に問題はないと連絡を受けております。</li> </ul> |
|                                       | 会 長    | <p>ほかにご意見等ございましたらご発言ください。ございませんか。無いようでしたら採決に入ります。議案に賛成の方は挙手をお願いします。</p>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                       | 会 長    | <p>全員の挙手により「議案第 21 号 農地法第 5 条許可申請に対する意見決定について」は原案のとおり意見決定致します。</p>                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 議案第 22 号<br>農用地利用集積等促進計画案について<br>（一括） | 会 長    | <p>続きまして、「議案第 22 号 農用地利用集積等促進計画案について（一括）」を議題とし事務局の説明を求めます。</p>                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                       | 事 務 局  | <p>【議案第 22 号 整理番号 1 番について説明】</p> <p>所有者の相続人が整ったことにより中間管理機構を通して集積する計画となります。更新手続きとなります。</p> <p>以上で、議案第 22 号の説明を終わります。</p>                                                                                                                                                                                            |
|                                       | 会 長    | <p>事務局から説明がありましたが、この件についてご意見等ありましたらご発言ください。無いようでしたら採決に入ります。</p> <p>議案に賛成の方は挙手をお願いします。</p>                                                                                                                                                                                                                          |

|                                             |       |                                                                                                          |
|---------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議案第 22 号<br>農用地利用集積等促進計画案について<br>(一括)       | 会 長   | 全員の挙手により、「議案第 22 号 農用地利用集積等促進計画案について（一括）」は原案のとおり承認致します。                                                  |
| 報 告                                         | 会 長   | 次に報告案件がございます。事務局の説明をお願いします。                                                                              |
| 報告第 8 号<br>農地法第 5 条許可処分の取消しについて             | 事 務 局 | 【報告第 8 号 農地法第 5 条許可処分の取消しについて】<br>朗読説明                                                                   |
| 報告第 9 号<br>農地法第 18 条第 6 項の規定による通知<br>(合意解約) | 事 務 局 | 【報告第 9 号 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知について<br>(合意解約)】<br>朗読説明                                                   |
| 報告第 10 号<br>農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出       | 事 務 局 | 【報告第 10 号 農地法第 3 条の 3 第 1 項の規定による届出について】<br>朗読説明                                                         |
|                                             | 事 務 局 | 報告案件は以上です。                                                                                               |
|                                             | 会 長   | 以上で、第 5 回の議案審議については全て終了しました。                                                                             |
| いしかわ農業委員会活動<br>1・1・1 運動推進状況報告               | 会 長   | 次に、「いしかわ農業委員活動 1.1.1 運動」についてですが、皆様の活動についてご報告していただいております。<br>今月は農業委員 9 番、10 番、推進委員は A グループの方からご報告をお願いします。 |
|                                             | 当番委員  | 9 番 竹中委員<br>会議に参加し、AI をつかい「新規就農者が地域溶け込むには」といことをテーマに進めてみました。わかりやすく順序立てて教え                                 |

|                                       |       |                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| いしかわ農業<br>委員会活動<br>1・1・1 運動<br>推進状況報告 | 当番委員  | てくれるので使わない手はないと思いました。新しいことを否定せずやってみようと感じました。                                                                                                                                    |
|                                       | 当番委員  | 10 番 今本委員<br>気になっていることですが、全国で道路の陥没事故が起きています。いつも使う道路ですが、年々下がっているように感じているところで、地震の影響がまだまだあるように思っているところです。                                                                          |
|                                       | 当番委員  | A グループ推進委員<br>酒尾委員<br>指江地区の直播について作業報告<br><br>古林委員<br>特にありません。<br><br>東委員<br>河川の橋の耐震化工事が完了し撤去作業をしているなかで砂利を農道の修繕に利用し整備する予定をしております。                                                |
|                                       | 会 長   | ありがとうございました。<br>次回は、11 番 松本多美子委員、12 番 松本正博委員、来月はBグループの推進委員さんをお願いいたします。                                                                                                          |
| その他                                   | 会 長   | その他について、事務局よりお願いいたします。                                                                                                                                                          |
|                                       | 事 務 局 | (意見の確認)<br>・令和8年度最適化活動の目標の設定等について<br>・令和7年度農業委員会の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について<br>・令和8年度「農業政策に関する提案」への要望等について                                                                      |
|                                       | 事務局長  | 次回、6月の総会は、6月26日(金)午後1時30分から予定をしております。場所は、西フロア3階302会議室となります。<br>現地調査の当番委員の方は、11番 松本多美子委員、12番 松本正博委員です。推進委員の方は、Bグループになります。よろしくお願いいたします。<br>今月(5月)の委員報酬は、6月末に振り込む予定です。ご確認をお願い致します。 |
|                                       | 会 長   | 他に何かございませんか。                                                                                                                                                                    |

|     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 閉 会 | 会 長 | <p>無いようでしたら令和 8 年 5 回（5 月）の農業委員会総会を終了いたします。</p> <p>ありがとうございました。</p> <p style="text-align: right;">【14 時 25 分終了】</p> <p>議事録署名委員</p> <p>会長 </p> <p>10 番 </p> <p>11 番 </p> |
|-----|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|